Annexe 15 : Sources pour le barème

Note pour Barème des clotures au Sénégal				
année	**2010**	**Cloture 1m lineaire**	**Taux croissance**	**FCFA 1 ml**
2010	Prix Kaolack	**935**		
2010	Prix Tamba	**1097**		
2010	Prix Kolda	**1 178**		
2010	Total	3210		
2010	Moyenne Sénégal	1070	4,2	1114,94
2011		1114,94	1,8	1161,76748
2012		1161,76748	4,4	1210,561714
2013		1210,561714	3,5	1261,405306
2014		1261,405306	4,3	1314,384329
2015		1314,384329	6,5	1369,588471
2016		1369,588471	6,6	1427,111187
2017		1427,111187	6,8	1487,049856
2018		1487,049856	6,9	1549,50595
			Baréme Clôture (FCFA)	**1550**
Source Prix metre linéaire : decret Sénégal 2010				
Source taux de croissance				
2010 -2016	Indexe Banque Mondiale pour le Sénégal			
2017- 2018	PSE (Plan Sénégal Emergent)			
Discussion avec ingénieur civil confirmant la validité des prix au marché du Sénégal				

Note pour Barème des habitations: , semi-durable,				
année	**2010**	**Batiment 1m2**	**Taux croissance**	**FCFA 1 m2**
2010	Prix Kaolack	16 000		
2010	Prix Tamba	11 117		
2010	Prix Kolda	11 117		
2010	Total	38234		
2010	Moyenne Sé	12744,66667	4,2	13279,94267
2011		13279,94267	1,8	13837,70026
2012		13837,70026	4,4	14418,88367
2013		14418,88367	3,5	15024,47678
2014		15024,47678	4,3	15655,50481
2015		15655,50481	6,5	16313,03601
2016		16313,03601	6,6	16998,18352
2017		16998,18352	6,8	17712,10723
2018		17712,10723	6,9	18456,01573
		Baréme (FCFA)		**18450**
Prix au baréme SENEGAL OMVG				
Source Prix metre linéaire : decret Sénégal 2010				
Source taux de croissance				
2010 -2016	Banque mondiale			
2017- 2018	PSE			

Note pour Barème habitation et structures durables				
année	**2010**	**Cloture 1m2**	**aux croissanc**	**FCFA 1 ml**
2010	Prix Kaolack	**50 090**		
2010	Prix Tamba	**58 801**		
2010	Prix Kolda	**63 157**		
2010	Total	172048		
2010	Moyenne Sé	57349,33333	4,2	59758,0053
2011		59758,00533	1,8	62267,8416
2012		62267,84156	4,4	64883,0909
2013		64883,0909	3,5	67608,1807
2014		67608,18072	4,3	70447,7243
2015		70447,72431	6,5	73406,5287
2016		73406,52873	6,6	76489,6029
2017		76489,60294	6,8	79702,1663
2018		79702,16626	6,9	83049,6572
		Baréme habitation (FCFA)		**83 050**
Prix au baréme SENEGAL OMVG				
Source Prix m2: decret Sénégal 2010				
Source taux de croissance				
2010 -2016	Banque mondiale			
2017- 2018	PSE			
Facteur d'amélioration du batiment (dimension et matériaux): 1,5				
Tous sont prix ont été analysés par un ingénieur géni civil d'AECOM				